

Archimo



BAYONNE - RUE LORMAND

Duplex sous les toits au cœur de Bayonne. Ce T3 de caractère offre un salon avec coin repas, une cuisine équipée, un cellier et deux chambres à l'étage. Palier aménagé avec bureau et rangements. Beau potentiel de personnalisation. Emplacement privilégié "tout à pied" dans le centre historique. À prévoir : travaux en parties communes.

CARACTERISTIQUES :

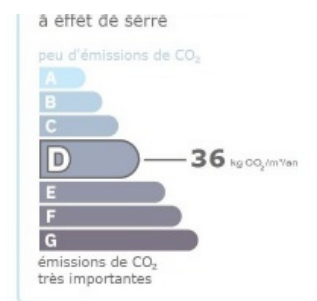
- Superficie : 100 m2 AU SOL (78 m2 Carrez)
- Dernier étage
- Vendu meublé
- Charges mensuelles : 76.15€

269 000€ FAI

PRIX NET VENDEUR : 258 654 €

HONORAIRES À LA CHARGE DE L'ACQUÉREUR :

10 346 € TTC SOIT 4% DU PRIX NET VENDEUR.



Aurélie CENDRES - 06 77 62 19 83
www.archimo-immobilier.com

